

Izjemni pogoji financiranja stanovanj v naselju Primius

SPARKASSE 
Kar šteje, so ljudje.

Fiksna obrestna mera
od 2,05% ali
6-mesečni Euribor
+ pribitek od 1,35%

V banki Sparkasse nudimo vsem kupcem stanovanj v naselju Primius v Mariboru izjemne pogoje financiranja*:

Doba	Variabilna obrestna mera			Fiksna obrestna mera		
	60.000 EUR/ anuiteta	EOM ¹	Skupni znesek za plačilo	60.000 EUR/ anuiteta	EOM ¹	Skupni znesek za plačilo
120 mesecev	534,79 EUR	1,71%	65.220,68 EUR	553,43 EUR	2,42%	67.502,78 EUR
180 mesecev	372,45 EUR	1,80%	68.344,92 EUR	390,26 EUR	2,46%	71.600,21 EUR
240 mesecev	292,29 EUR	1,86%	71.714,67 EUR	310,68 EUR	2,52%	76.178,28 EUR
300 mesecev	245,64 EUR	1,94%	75.514,67 EUR	/	/	/
Doba	75.000 EUR/ anuiteta	EOM ¹	Skupni znesek za plačilo	75.000 EUR/ anuiteta	EOM ¹	Skupni znesek za plačilo
120 mesecev	668,49 EUR	1,64%	81.263,89 EUR	691,78 EUR	2,35%	84.116,61 EUR
180 mesecev	465,56 EUR	1,74%	85.104,43 EUR	487,83 EUR	2,40%	89.173,38 EUR
240 mesecev	365,37 EUR	1,81%	89.251,33 EUR	388,36 EUR	2,47%	94.830,68 EUR
300 mesecev	307,05 EUR	1,90%	93.936,98 EUR	/	/	/
Doba	100.000 EUR/ anuiteta	EOM ¹	Skupni znesek za plačilo	100.000 EUR/ anuiteta	EOM ¹	Skupni znesek za plačilo
120 mesecev	891,32 EUR	1,57%	108.002,67 EUR	922,38 EUR	2,28%	111.727,79 EUR
180 mesecev	620,74 EUR	1,68%	113.037,11 EUR	650,44 EUR	2,34%	118.462,27 EUR
240 mesecev	487,16 EUR	1,76%	118.479,83 EUR	517,81 EUR	2,42%	125.919,19 EUR
300 mesecev	409,40 EUR	1,85%	124.640,79 EUR	/	/	/
Doba	125.000 EUR/ anuiteta	EOM ¹	Skupni znesek za plačilo	125.000 EUR/ anuiteta	EOM ¹	Skupni znesek za plačilo
120 mesecev	1.114,15 EUR	1,53%	134.741,36 EUR	1.152,97 EUR	2,24%	139.495,86 EUR
180 mesecev	775,93 EUR	1,65%	140.969,45 EUR	813,05 EUR	2,31%	147.751,12 EUR
240 mesecev	608,95 EUR	1,73%	147.708,21 EUR	647,26 EUR	2,39%	157.007,69 EUR
300 mesecev	511,75 EUR	1,82%	155.344,80 EUR	/	/	/

Stroški odobritve kredita znašajo 525 EUR

Doba do vključno 10 let: 6-mesečni Euribor + pribitek 1,35% ali letna fiksna obrestna mera 2,05%

Doba od 10 do vključno 15 let: 6-mesečni Euribor + pribitek 1,50% ali letna fiksna obrestna mera 2,15%.

Doba od 15 do vključno 20 let: 6-mesečni Euribor + pribitek 1,60% ali letna fiksna obrestna mera 2,25%

Doba od 20 do vključno 25 let: 6-mesečni Euribor + pribitek 1,70%

* Veljavnost informativne ponudbe do 31. 10. 2020. Pridržujemo si pravico do sprememb v primeru porabe kvote.

Pogoji: uporabno dovoljenje in odprte dveh osebnih računov s prenosom plače na Banko Sparkasse ter sklenitev premoženjskega zavarovanja pri Wiener Städtische Zavarovalnica, Podružnica v Ljubljani.

Izplačilo: v skladu s podpisano kupoprodajno pogodbo stanovanja v naselju Primius.

Zavarovanje: zastavna pravica.

¹ Efektivna obrestna mera se lahko spremeni, če se spremenijo podatki v izračunu. Obstaja možnost fiksne obrestne mere za celotno dobo ali spremenljive obrestne mere. Spremenljiva obrestna mera je sestavljena iz 6-mesečnega Euriborja in pribitka, katerega višina je odvisna od dobe najetja kredita in velja na dan črpanja 18. 8. 2020. Skupni znesek za plačilo vključuje: odplačilo glavnice, obresti, strošek odobritve, interkalarne obresti ter strošek vodenja dveh računov s prenosom plače za čas trajanja kredita. V kolikor bi bila vrednost EURIBOR oziroma objavljena medbančna obrestna mera negativna, se šteje, da znaša vrednost 0. V primeru spremenljive obrestne mere se skupni znesek, ki ga mora plačati potrošnik lahko občutno poveča. Višina obrestne mere se lahko poviša, če kreditojemalec in partner ne skleneta pogodbe o vodenju transakcijskega računa pri banki in premoženjskega zavarovanja pri Wiener Städtische Zavarovalnica, Podružnica v Ljubljani.

Prednosti poslovanja z banko Sparkasse d. d.

- On-line izračun finančnih zmožnosti za najem kredita.
- Možnost financiranja tako hiše kot ureditve okolice in opreme z enim samim kreditom.
- Brez dodatnih stroškov zunanjih cenitev.
- Brezplačne transakcije preko elektronske banke Net.Stik (Udobni Plus in Udobni Popolni račun).
- Brezplačni dvigi* z Maestro debetno plačilno kartico na vseh bankomatih v Sloveniji, državah Evroobmočja in na bankomatih skupine Erste Group na Hrvaškem, v Bosni in Hercegovini, Srbiji, Črni gori, Makedoniji, Češki republiki, Madžarski, Romuniji in Republiki Moldaviji.

* Banka Sparkasse d. d. ne odgovarja za stroške, ki jih stranki ob dvigu na bankomatu lahko neposredno zaračuna banka lastnica bankomata. Za imetnike Udobnega in Udobnega študentskega računa so na bankomatih drugih bank v Sloveniji brezplačni 3 dvigi mesečno.

Za več informacij in ponudbo se obrnite na naše prijazne svetovalke:

Tadeja Kavčič, finančna svetovalka za gradnjo in bivanje
GSM: 051 691 754, e-pošta: tadeja.kavcic@sparkasse.si

Vesna Robnik, finančna svetovalka za gradnjo in bivanje
GSM: 051 694 430, e-pošta: vesna.robnik@sparkasse.si

Tanja Šmid, finančna svetovalka za gradnjo in bivanje
GSM: 041 659 289, e-pošta: tanja.smid@sparkasse.si

#VerjemiVase

s stanovanjskim kreditom Sparkasse.

- Kreditno sposobnost izračunajte kar na spletu
- Pred-odobren v 1 dnevu
- Možnost odloga za čas gradnje in selitve

SPARKASSE 

www.sparkasse.si

